



**Niederschrift über die öffentliche
6. Sitzung des Stadtrates**

vom 07.10.2020

im Aula der Zentralschule, Josef-Martin-Bauer-Str. 14, 84405 Dorfmen

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Grundner, Heinz

Stadträte

Angermeier, Rudolf

Bachmaier, Martin

Berger, Sabine

Drobilitsch, Günther

Forstmaier, Gerald

Frank-Mayer, Ursula

Greimel, Martin

Hartl, Andreas

Heilmeier, Martin

Hobl, Christian

Jell-Huber, Simone

Jung, Josef

Kamolz, Mirko

Krage, Sven

Lanzinger, Barbara

Meister, Michaela

Müller-Ermann, Heiner

Rudolf, Ludwig, Dr.

Selmair, Johann

Stimmer, Anton

Streibl, Susanne

Wagenlechner, Josef

Zwirgлмаier, Walter

Abwesend sind:

Stadträte

Oberhofer, Michael entschuldigt - berufliche Gründe

Zur Sitzung waren außerdem geladen und haben teilgenommen:

Herr Klaus Steiner, Stadtwerke Dorfen GmbH zu TOP 3 bis 5

Tagesordnung:

1. Übernahme der Aufgaben des Standesamts Sankt Wolfgang im Rahmen einer großen Übertragung
2. Geförderter Wohnungsbau im KommWFP am Schießhallenplatz; Auftragsvergabe der Architektenleistungen
3. Stadtwerke Dorfen GmbH a) Feststellung des Jahresabschlusses 2019 b) Beschluss über die Gewinnverwendung für das Geschäftsjahr 2019 c) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat
4. Dorfener Bau und Service GmbH a) Feststellung des Jahresabschlusses 2019 b) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat
5. Anpassung der Gesellschaftersatzungen der Stadtwerke Dorfen und der Dorfener Bau und Service GmbH
6. Anfragen und Bekanntgaben

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben der Aufsichtsratsvorsitzende Erster Bürgermeister Herr Grundner, der Dritte Bürgermeister Herr Krage sowie die Aufsichtsratsmitglieder Herr Bachmaier, Herr Drobilitsch, Herr Forstmaier, Herr Müller-Ermann und Herr Wagenlechner an der Beratung und Beschlussfassung des TOP 3 c) nicht teilgenommen.

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben der Aufsichtsratsvorsitzende Erster Bürgermeister Herr Grundner, der Dritte Bürgermeister Herr Krage sowie die Aufsichtsratsmitglieder Herr Bachmaier, Herr Drobilitsch, Herr Forstmaier, Herr Müller-Ermann und Herr Wagenlechner an der Beratung und Beschlussfassung des TOP 4 b) nicht teilgenommen.

Das Stadtratsmitglied Hartl war bei der Beratung und Beschlussfassung über TOP-Nr. 4 nicht anwesend.

Es wurde über die Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.09.2020 abgestimmt (§ 24 Abs. 1 Satz 3 GeschO).

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	22
Für den Beschluss:	22
Gegen den Beschluss:	0

StM Heilmeier und Zweiter Bürgermeister Dr. Rudolf waren bei der Beschlussfassung nicht anwesend.

Zweiter Bürgermeister Dr. Rudolf erscheint zur Sitzung.

Die SPD-Fraktion stellt folgenden Dringlichkeitsantrag für die Behandlung im Stadtrat.

Der Stadtrat möge beschließen: Die Stadt Dorfen fordert die Verhandlungsführer der Arbeitgeberseite auf, den Forderungen der Arbeitnehmerseite in der laufenden Tarifrunde für den öffentlichen Dienst weitestgehend entgegenzukommen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Für den Beschluss:	10
Gegen den Beschluss:	13

StM Heilmeier erscheint zur Sitzung.

Sodann wurde in die Tagesordnung eingetreten.

Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Top 1 Übernahme der Aufgaben des Standesamts Sankt Wolfgang im Rahmen einer großen Übertragung
--

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der großen Übertragung des Standesamtes Sankt Wolfgang an die Stadt Dorfen zum 01.01.2021 zu und genehmigt die vorliegende Übertragungsvereinbarung. Bücher, die zu Archivgut werden, sind an die Gemeinde Sankt Wolfgang zurückzugeben.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	22
Gegen den Beschluss:	2

Top 2	Geförderter Wohnungsbau im KommWFP am Schießhallenplatz; Auftragsvergabe der Architektenleistungen
--------------	---

Beschluss:

Der Stadtrat bestätigt den Ablauf und die Ergebnisse der Verhandlungsphase und stellt fest, dass folgendes endgültiges Ergebnis erzielt wurde:

Bollinger und Fehlig Architekten, Berlin: 410 Punkte

prpm Architekten und Stadtplaner, München: 460 Punkte

Auf Grundlage der Verhandlungen beschließt der Stadtrat, den Auftrag für die Architektenleistungen zur Errichtung des geförderten Wohnungsbaus am Schießhallenplatz gemäß den Bedingungen in der EU-Ausschreibung vom 14.04.2020 an das Büro prpm Architekten und Stadtplaner, München, zu vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, die nicht berücksichtigten Bieter umgehend zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	24
Gegen den Beschluss:	0

Top 3	Stadtwerke Dorfen GmbH a) Feststellung des Jahresabschlusses 2019 b) Beschluss über die Gewinnverwendung für das Geschäftsjahr 2019 c) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat
--------------	--

Beschluss:**a) Feststellung Jahresabschluss 2019**

Der Stadtrat beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Stadtwerke Dorfen GmbH. Die Bilanzsumme beträgt 26.547.239,01 €.

Der Jahresüberschuss nach Steuern beläuft sich auf 846.916,01 €.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	24
Gegen den Beschluss:	0

b) Beschluss über die Gewinnverwendung für das Geschäftsjahr 2019

Der Stadtrat beschließt, vom Jahresüberschuss 2019 in Höhe von 846.916,01 € eine Bruttodividende von 297.000,00 € auszuschütten und den verbleibenden Gewinn zur Eigenkapitalstärkung den sonstigen Gewinnrücklagen zuzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	23

Gegen den Beschluss: 1

c) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat

Der Zweite Bürgermeister Herr Dr. Rudolf übernimmt die Sitzungsleitung.

Der Stadtrat bestimmt einstimmig die Feststellung der persönlichen Beteiligung des Aufsichtsratsvorsitzenden Erster Bürgermeister Herr Grundner, des Dritten Bürgermeister Herr Krage sowie der Aufsichtsratsmitglieder Herr Bachmaier, Herr Drobilitsch, Herr Forstmaier, Herr Müller-Ermann und Herr Wagenlechner.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 17
Für den Beschluss: 17
Gegen den Beschluss: 0

Der Stadtrat beschließt die Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung gemäß § 14 Ziffer 3 Buchstabe i) des Gesellschaftsvertrages für das Jahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 17
Für den Beschluss: 17
Gegen den Beschluss: 0

Top 4 Dorfener Bau und Service GmbH a) Feststellung des Jahresabschlusses 2019 b) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat
--

StM Hartl verlässt die Sitzung.

Beschluss:

d) Feststellung Jahresabschluss 2019

Der Stadtrat beschließt die Feststellung des Jahresabschlusses 2019 der Dorfener Bau und Service GmbH. Die Bilanzsumme beträgt 320.645,02 €.

Der Jahresüberschuss 2019 beträgt 45.005,74 € wird mit dem Verlustvortrag verrechnet und ins Jahr 2020 vorgetragen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 23
Für den Beschluss: 23

Gegen den Beschluss: 0

e) Entlastung von Geschäftsführung und Aufsichtsrat

Der Zweite Bürgermeister Herr Dr. Rudolf übernimmt die Sitzungsleitung.

Der Stadtrat bestimmt einstimmig die Feststellung der persönlichen Beteiligung des Aufsichtsratsvorsitzenden Erster Bürgermeister Herr Grundner, des Dritten Bürgermeister Herr Krage sowie der Aufsichtsratsmitglieder Herr Bachmaier, Herr Drobilitsch, Herr Forstmaier, Herr Müller-Ermann und Herr Wagenlechner.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 16
Für den Beschluss: 16
Gegen den Beschluss: 0

Der Stadtrat beschließt die Entlastung des Aufsichtsrates und der Geschäftsführung gemäß § 14 Ziffer 3 Buchstabe i) des Gesellschaftsvertrages für das Jahr 2019.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 16
Für den Beschluss: 16
Gegen den Beschluss: 0

Top 5	Anpassung der Gesellschafter Satzungen der Stadtwerke Dorfen und der Dorfenener Bau und Service GmbH
--------------	---

StM Hartl erscheint zur Sitzung.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die vorgestellte Anpassung von § 12 Nr. 2 der Satzung abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 24
Für den Beschluss: 10
Gegen den Beschluss: 14

Der Stadtrat beschließt stattdessen, folgende Formulierungen in die Satzung aufzunehmen:

§ 12 Nr. 2:

Der ordnungsgemäß einberufene Aufsichtsrat ist beschlussfähig, wenn mindestens die Hälfte seiner Mitglieder an der Beschlussfassung teilnehmen.

§ 12 Nr. 5:

Ersatzweise kann in begründeten Ausnahmefällen eine Abstimmung auch ohne Sitzung per Brief, Fax, E-Mail oder Videokonferenz erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	20
Gegen den Beschluss:	4

Der Stadtrat stimmt abschließend den weiter vorgestellten Anpassungen der Satzung der Stadtwerke Dorfen GmbH und der Dorfener Bau- und Service GmbH zu und beschließt einstimmig die Umsetzung durch die Gesellschafterversammlung.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	24
Für den Beschluss:	24
Gegen den Beschluss:	0

Top 6 Anfragen und Bekanntgaben

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass am 14. und 15.10.2020 eine Klausurtagung mit der DB AG zur Tieferlegung der ABS 38 stattfindet.

StM Heilmeier erkundigt sich nach den Teilnehmern an der vorgenannten Klausurtagung. Der Vorsitzende gibt bekannt, dass seitens der Stadt 5 Personen an der Klausurtagung teilnehmen.

StM Heilmeier erkundigt sich nach dem Sachstand des Neubaus einer Brücke bei Niederham. Der Vorsitzende verweist auf einen entsprechenden Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 29.07.2020, den Brückenbau dem zuständigen Gremium zur erneuten Entscheidung vorzulegen.

StM Heilmeier erkundigt sich, ob der Christkindlmarkt für dieses Jahr endgültig abgesagt wurde. Der Vorsitzende erläutert, dass der Christkindlmarkt definitiv abgesagt wird und verweist auf Gespräche mit dem Kulturellen Arbeitskreis.

StM Angermaier erkundigt sich nach dem Stand des Zeitplans beim Glasfaserausbau. Der Geschäftsführer der Stadtwerke, Herr Steiner, antwortet, dass nach jetzigem Stand der Glasfaserausbau voraussichtlich Mitte 2021 abgeschlossen ist.

StM Berger erkundigt sich nach dem Sachstand zu den zugesagten Unterlagen durch die Autobahndirektion zur A 94 Lärmbelastung. Der Vorsitzende sagt eine Nachfrage bei den zuständigen Behörden zu.

StM Forstmaier weist darauf hin, dass zur Beantwortung geologischer Themen bei der Klausurtagung mit der DB AG Fachleute erforderlich sind. Der Vorsitzende verweist auf die Anwesenheit bzw. auf die Zuschaltung eines Fachmannes zu diesem Thema.

StM Meister erkundigt sich nach der Stellenausschreibung für die Öffentlichkeitsarbeit. Der Vorsitzende erläutert, dass es sich um eine neue Stelle handelt, die auch im Stellenplan vorgesehen ist.

Heinz Grundner
Vorsitzender

Dr. Ludwig Rudolf
Vorsitzender
TOP 3 c) und TOP 4 b)

Maria Bauer
Schriftführerin

Anita Feckl
Schriftführerin

Franz Wandinger
Schriftführer

Heinz Grundner
Vorsitzende/r

Schriftführer/in

Nichtöffentliche Sitzung

23:45