



**40. Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses
am 31.07.2024 um 18:00 Uhr
im Rathaus Sitzungssaal, 3. OG**

Öffentliche Sitzung

1. Bebauungsplan Nr. 64 "Georg-v.-Dillis-Siedlung III"; a) Vorprüfungsbericht; b) Billigung des Entwurfs, c) Durchführung der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
2. Bebauungsplan Nr. 63 "Wasentegernbach Südwest"; a) Vorprüfungsbericht; b) Billigung des Entwurfs; c) Durchführung der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
3. Bebauungsplan Nr. 124 "Zeilhofener Feld"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss
4. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 "Eibach West"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss
5. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 "Oberdorfen Südost "; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 127 "GE Kloster Moosen Ost"; a) Billigungsbeschluss; b) Beschluss über die Beteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB
7. Außenbereichssatzung "Unterschiltern"; a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung b) Billigungsbeschluss und Beschluss über die erneute Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB
8. Einbeziehungssatzung "Wasentegernbach FlNr. 269"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss
9. Erweiterung der Außenbereichssatzung "Straß"; a) Änderungsbeschluss; b) Beschluss über die Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
10. Einbeziehungssatzung "Grüntegernbach, Fl.Nr. 166/6", a) Aufstellungsbeschluss; b) Beschluss über die Beteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
11. Isolierte Abweichung im Rahmen eines Genehmigungsverfahrens; Bauvorhaben: Erweiterung eines Produktionsgebäudes; Reduzierung der erforderlichen Stellplätze; Bauort: Karl-Heilmeier-Straße, 84405 Dorfren
12. Bauantrag; Bauvorhaben: Nutzungsänderung einer beheizten Lagerhalle zu einem Boarding Haus mit 60 Wohneinheiten Südlicher Gebäudeteil; Bauort: Orlfing, 84405 Dorfren
13. Bauantrag; Bauvorhaben: Abriss und Neubau eines Lebensmittelladens; Bauort: Haager Straße, 84405 Dorfren
14. Bauantrag; Bauvorhaben: Nutzungsänderung: Änderung von Büroräumen in Schulen; Bauort: Orlfing, 84405 Dorfren
15. Bauantrag; Bauvorhaben: Einbau eines Büros im 1. OG, Haus 8; Bauort: Algasing, 84405 Dorfren
16. Bauantrag; Bauvorhaben: Errichtung Tiny House auf Rädern; Bauort: Voldering, 84405 Dorfren



17. Bauantrag; Bauvorhaben; Ersatzbau für einen bestehenden Stall in eine Garage, Werkstatt Abstellraum für vorhandene Maschinen und Hackschnitzelheizung; Bauort: Loiperstätt, 84405 Dorfen
18. Bauantrag; Bauvorhaben: Errichtung eines Ersatzbaus; Bauort: Haslwart, 84405 Dorfen
19. Bauantrag; Bauvorhaben: Erweiterung einer Wohneinheit in einem Zweifamilienhaus im Außenbereich; Bauort: Eppenhöning, 84405 Dorfen
20. Stellungnahme der Stadt Dorfen zum Antrag auf Verlängerung der Betriebsgenehmigung des Sonderlandeplatzes für Ultraleichtflugzeuge in Wasentegernbach
21. Ersatz- und Neubau Kinderhaus Grüntegernbach; Vergabe von a) Außenanlagen mit Spielgeräten; b) Fliesenlegerarbeiten; c) Bodenbelagsarbeiten
22. Anfragen und Bekanntgaben

Mit freundlichen Grüßen

Heinz Grundner
Erster Bürgermeister