



**51. Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses  
am 30.07.2025 um 19:00 Uhr  
im Rathaus Sitzungsaal, 3. OG**

Öffentliche Sitzung

1. Sachstandsbericht zur Kläranlage in Dorf und Antrag GAL; Optimierung der Abwasserreinigung beim Neubau der Kläranlage Dorf durch eine vierte Reinigungsstufe
2. Gestaltung der Lärmschutzwände entlang der ABS 38; Stellungnahme der Stadt Dorf
3. Bebauungsplan Nr. 130 "Agri-PV-Freiflächenanlage Kleinkatzbach"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung eing. Stellungnahmen; b) Billigungsbeschluss u. Beschluss über Veröffentlichung im Internet u. Behördenbeteiligung
4. Bebauungsplan Nr. 131 "Agri-PV-Freiflächenanlage Niederhöning"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung eing. Stellungnahmen; b) Billigungsbeschluss u. Beschluss über Veröffentlichung im Internet u. Behördenbeteiligung
5. Bebauungsplan Nr. 132 "Agri-PV-Freiflächenanlage Pfaffing b. Algasing"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung eing. Stellungnahmen; b) Billigungsbeschluss u. Beschluss über Veröffentlichung im Internet u. Behördenbeteiligung
6. Bebauungsplan Nr. 127 "GE Kloster Moosen Ost"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- u. Behördenbeteiligung eing. Stellungnahmen; b) Billigungsbeschluss u. Beschluss über die erneute Veröffentlichung im Internet u. Behördenbeteiligung
7. Bebauungsplan Nr. 119 "Obere Mooswiesen"; a) Vorstellung und Billigung des Vorentwurfs; b) Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
8. Außenbereichssatzung für den Ortsteil "Großkatzbach"; a) Abwägung der bei der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen; b) Satzungsbeschluss
9. Verkehrsführung B15; Positionierung der Querungshilfe
10. Antrag der Verkehrsreferentin StM Streibl; a) Querungshilfe am Herzoggraben; b) Radweg am Wehr
11. Antrag auf verlängerte Parkzeit bei Ladestationen für Elektrofahrzeuge; Ludwig-Uhland-Str., Erdinger Str., Lerchenhuber Weg.
12. Bauvorhaben: Nutzungsänderung eines Boardinghouses (südlicher Gebäudeteil) zu einem Studentenwohnheim; Bauort: Orlfing, 84405 Dorf
13. Isolierte Befreiung; Bauvorhaben: Nutzungsänderung von Büroflächen in eine Betriebsleiterwohnung; Bauort: Orlfing, 84405 Dorf
14. Isolierte Befreiung; Bauvorhaben: Errichtung von Stellplätzen; Bauort: Ludwig-Mertl-Straße, 84405 Dorf
15. Isolierte Befreiung; Bauvorhaben: Errichtung eines Carports; Bauort: Am Seebach, 84405 Dorf



16. Isolierte Befreiung; Bauvorhaben: Ersatzbepflanzung; Bauort: Hermann-Winter-Weg, 84405 Dorfren
17. Vorbescheid; Bauvorhaben: Neubau zweier Mehrfamilienhäuser; Bauort: Paul-Huber-Straße, 84405 Dorfren
18. Anfragen und Bekanntgaben

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink that reads "Heinz Grundner". The signature is written in a cursive style.

Heinz Grundner  
Erster Bürgermeister